

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ЖСК «ЮЖНЫЙ»
в форме очно-заочного голосования
от «31» мая 2022 г.**

г. Москва, ул. Азовская, д.4, кв.2,
ЖСК «Южный»

«23» апреля 2022г. - «25» мая 2022г.

Адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников

Дата начала и дата окончания общего собрания

Дата и время проведения очного обсуждения: «23» апреля 2022 г., 11 час. 00 мин.

Место проведения очного обсуждения: г. Москва, ул. Сивашская, д.2, корп.1 , актовЫй зал школы №1279(бывшая №5).

Дата начала заочного голосования: «25» апреля 2022 г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений членов ЖСК «Южный» по вопросам, поставленным на голосование: «25» мая 2022г., до 22 час. 00 мин.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений: Правление ЖСК «Южный», по адресу: г. Москва, ул. Азовская, д.4, кв.2

Инициатор общего собрания: Жилищно-строительный кооператив «Южный» ОГРН 1037700129367 от 04 февраля 2003г.

Способ сообщения ЧЛЕНАМ ЖСК «Южный» о проведении общего собрания: распространение информационных листов по почтовым ящикам, вывешивание объявлений на информационных стендах в подъездах.

На дату и время окончания приёма решений членов ЖСК установлено, что:

- а) по имеющимся в правлении ЖСК сведениям установлено 266 членов ЖСК «Южный», которые составляют 100% голосов;
- б) до окончания приёма решений членов ЖСК поступили 164 голоса;
- в) члены ЖСК, представившие решения до даты окончания их приёма, своими голосами составляют 61,7% от общего числа голосов, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) собрание объявляется состоявшимся;
- д) голосование проводилось путём передачи решений членов ЖСК по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении общего собрания членов ЖСК в форме очно-заочного голосования.

Повестка дня годового общего собрания:

1. Избрание Председателя общего собрания.

Слушали: и.о. председателя правления ЖСК «Южный» Егорова Олега Александровича об избрании Председателя общего собрания

Решение, поставленное на голосование: Избрать Председателем общего собрания – Егорова Олега Александровича (ул. Азовская, д 4, кв.112).

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
161 голос (98,2%)	0 голоса (0,0%)	3 голоса (1,8%)

Принято решение: Избрать Председателем общего собрания – Егорова Олега Александровича (ул. Азовская, д 4, кв.112).

2. Избрание секретаря общего собрания.

Слушали: и.о. председателя правления ЖСК «Южный» Егорова Олега Александровича об избрании секретаря общего собрания

Решение, поставленное на голосование: Избрать секретарем общего собрания – Миллионкова Илью Владимировича (ул. Азовская, д 4, кв.87).

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
164 голоса (100,0%)	0 голос (0,0%)	0 голосов (0,0%)

Тураева В.И.

Жариков Е.И.

Макарова Ж.А.

Принято решение: Избрать секретарем общего собрания – Миллионкова Илью Владимировича (ул. Азовская, д 4, кв.87).

3. Избрание счетной комиссии общего собрания.

Решение, поставленное на голосование: Избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек. Членами счетной комиссии избрать:

- 1) Тураеву Валентину Ивановну (Азовская, д.4, кв 114);
- 2) Жарикова Евгения Ивановича (Сиваицкая, д.6, к.2, кв 70);
- 3) Макарову Жанну Анатольевну (ул.Азовская, д.4, кв. 98).

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
162 голоса (98,8%)	1 голос (0,6%)	1 голос (0,6%)

Принято решение: Избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек. Членами счетной комиссии избрать:

- 1) Тураеву Валентину Ивановну (Азовская, д.4, кв 114);
- 2) Жарикова Евгения Ивановича (Сиваицкая, д.6, к.2, кв 70);
- 3) Макарову Жанну Анатольевну (ул.Азовская, д.4, кв. 98).

4. Утверждение Отчёта о результатах финансово-хозяйственной деятельности ЖСК за 2021г.

Решение, поставленное на голосование: Утвердить Отчет о результатах финансово-хозяйственной деятельности за 2021 год ЖСК «Южный».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
150 голосов (91,5%)	9 голосов (5,5%)	5 голосов (3,0%)

Принято решение: Утвердить Отчет о результатах финансово-хозяйственной деятельности за 2021 год ЖСК «Южный»

5. Утверждение нового размера взноса в Резервный фонд ЖСК «Южный».

Решение, поставленное на голосование: Утвердить с 01.01.2022 года ежемесячный взнос в Резервный фонд ЖСК «Южный» в размере 5,00 руб/м².

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
138 голосов (84,1% принявших участие) (51,9% общего числа)	19 голосов (11,6%)	7 голосов (4,3%)

Принято решение: Утвердить с 01.01.2022 года ежемесячный взнос в Резервный фонд ЖСК «Южный» в размере 5,00 руб/м².

6. Утверждение Сметы доходов-расходов ЖСК «ЮЖНЫЙ» на 2022 год.

Решение, поставленное на голосование: Утвердить Смету доходов-расходов ЖСК «Южный» на 2022 год.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
144 голоса (87,8% принявших участие) (54,1% общего числа)	10 голосов (6,1%)	9 голосов (5,5%)

Принято решение: Утвердить Смету доходов-расходов ЖСК «Южный» на 2022 год

7. Выборы нового состава правления ЖСК «Южный»

Решение, поставленное на голосование: Избрать в состав правления ЖСК «ЮЖНЫЙ»:

7.1. Егорова Олега Александровича(ул.Азовская, д.4, кв.112)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
150 голосов (91,5% принявших участие) (56,4% общего числа)	10 голосов (6,1%)	4 голоса (2,4%)

Принято решение: Избрать в состав правления ЖСК «ЮЖНЫЙ»: Егорова Олега Александровича(ул.Азовская, д.4, кв.112)

Тураева В.И.



Жариков Е.И.



Макарова Ж.А.

7.2. Девятьярову Галину Алексеевну(ул.Сивашская, д.6, корп.2, кв.45)

ЗА		ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
148 голосов	(90,2% принявших участие) (55,6% общего числа)	10 голосов (6,1%)	6 голосов (3,7%)

Принято решение: Избрать в состав правления ЖСК «ЮЖНЫЙ» Девятьярову Галину Алексеевну (ул.Сивашская, д.6, корп.2, кв.45)

7.3. Богаченкова Алексея Анатольевича(ул.Азовская, д.4, кв.9)

ЗА		ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
151 голос	(92,1% принявших участие) (56,8% общего числа)	6 голосов (3,7%)	7 голосов (4,3%)

Принято решение: Избрать в состав правления ЖСК «ЮЖНЫЙ» Богаченкова Алексея Анатольевича(ул.Азовская, д.4, кв.9)

7.4. Терентьеву Елену Владимировну(ул.Азовская, д.4, кв.111)

ЗА		ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
143 голоса	(87,2% принявших участие) (53,8% общего числа)	13 голосов (7,9%)	8 голосов (4,9%)

Принято решение: Избрать в состав правления ЖСК «ЮЖНЫЙ» Терентьеву Елену Владимировну(ул.Азовская, д.4, кв.111)

7.5. Миллионкова Илью Владимировича(ул.Азовская, д.4, кв.87)

ЗА		ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
155 голосов	(94,5% принявших участие) (58,3% общего числа)	3 голоса (1,8%)	6 голосов (3,7%)

Принято решение: Избрать в состав правления ЖСК «ЮЖНЫЙ» Миллионкова Илью Владимировича(ул.Азовская, д.4, кв.87)

7.6. Моисееву Ольгу Юрьевну(ул.Азовская, д.4, кв.67)

ЗА		ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
74 голоса	(45,1% принявших участие) (27,8% общего числа)	49 голосов (29,9%)	40 голосов (24,4%)

Решение не принято.

Повестка дня общего собрания исчерпана.

Общее собрание закрыто.

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений членов ЖСК, принятых на общих собраниях - помещение ЖСК «Южный» расположенный по адресу: Москва, ул. Азовская, д.4, кв.2. Ответственный за хранение – председатель правления ЖСК


Подписи:

Председатель общего собрания  31.05.22 Егоров О.А.
Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи

Секретарь общего собрания  31.05.2022 Миллионков И.В.
Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов

1.  31.05.2022 Тураева В.И.
Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи

2.  31.05.2022 Жариков Е.И.
Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи

3. _____ Макарова Ж.А.
Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи

Тураева В.И.  Жариков Е.И.  Макарова Ж.А.